



минисклад

хранение
домашних
вещей

запись на склад: 8 812 640-93-23

склад на Обводном канале: 8 812 748-15-57

склад на Московском шоссе: 8 812 640-74-01

Памятка клиенту

Правила посещения склада

- Посещение склада возможно только по предварительной записи на сайте minisklad-spb.ru или по телефону
- Продолжительность присутствия на складе ограничена. Подробности можно уточнить у менеджера по телефону 8 812 640-93-23
- Нахождение на складе возможно только при отсутствии задолженности по договору
- Необходимо иметь при себе оригиналы документов: доверенность по форме М2 и паспорт доверенного лица. Если имущество забирает ген. директор, достаточно иметь при себе паспорт. Доверенность можно заранее прислать на эл. почту компании mail@minisklad-spb.ru, в этом случае предоставлять ее оригинал не обязательно
- В случае опоздания необходимо поставить в известность сотрудников склада
- Оплата по договору производится следующими способами: *по счету!*

Как заработать на своем хранении

- Расскажите о нас знакомым и друзьям. Вам после размещения их вещей на складе полагается бонус 2000 ₽ за каждого человека, который вы можете забрать наличными или потратить в счет своего хранения. А ваши друзья получают в подарок дополнительную неделю к своему хранению.
- Для этого им нужно назвать Ваш номер телефона, он является промо-кодом.



Делитесь нашими
контактами



+7 812 640-93-23



minisklad-spb.ru



ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ № 112991

г. Санкт-Петербург

, именуемое в дальнейшем «Поклажедатель», с одной стороны, и ООО «МиниСклад», именуемое в дальнейшем «Хранитель», в лице Генерального директора Тюрикова Константина Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Хранитель обязуется за вознаграждение хранить имущество, переданное ему Поклажедателем и вернуть ему это имущество в сохранности (далее по тексту – «Имущество»).

1.2. Перечень передаваемого Поклажедателем на хранение Имущества, его количество, состояние, наличие внешних повреждений, срок хранения данного Имущества, а также размер вознаграждения Хранителя, указываются Сторонами в соответствующих Приложениях и Актах приема-передачи Имущества на хранение, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Имущество передается на хранение Хранителю по месту нахождения Хранителя и доставляется к месту хранения (п. 1.6. настоящего Договора) силами Поклажедателя.

1.4. Поклажедатель является собственником указанного в п. 1.1., 1.2. настоящего Договора Имущества.

1.5. Все расходы по хранению Имущества, указанного в п. 1.1., 1.2. настоящего Договора, несет Хранитель.

1.6. Местом хранения Имущества является объект Хранителя, расположенный по адресу: или другое место, определенное Хранителем в одностороннем порядке.

1.7. Хранитель вправе осуществлять хранение самостоятельно или с привлечением третьих лиц, оставаясь ответственным перед Поклажедателем.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Поклажедателя:

2.1.1. Поклажедатель обязуется передать Хранителю предусмотренное условиями настоящего Договора Имущество в исправном состоянии, а также без внутренних и внешних повреждений, как видимых, так и скрытых. . Если поклажедатель скрыл от хранителя свойства вещи и не сообщил о них хранителю, то в таком случае хранитель освобождается от ответственности.

2.1.2. При передаче Имущества на хранение Поклажедатель обязуется подписать двусторонние Акты приема-передачи Имущества на хранение, соответствующие условиям п. 1.2. настоящего Договора;

2.1.3. Поклажедатель обязуется забрать переданное на хранение Имущество по окончании срока его хранения, указанного в п. 7.1. настоящего Договора, если иное не предусмотрено дополнительными письменными соглашениями Сторон, но не позднее следующего за днем окончания срока хранения календарного дня. По истечении обусловленного срока хранения или срока, предоставленного хранителем для обратного получения вещи, поклажедатель обязан немедленно забрать переданную на хранение вещь.

2.1.4. Поклажедатель обязуется, не менее чем за 3-и календарных дня известить Хранителя о своем желании забрать переданное на хранение Имущество.

2.1.5. При возврате Имущества с хранения Поклажедатель обязуется подписать двусторонние Акты приема-передачи Имущества, находившегося на хранении, соответствующие условиям п. 1.2. настоящего Договора.

2.1.6. Поклажедатель подтверждает, что Имущество не содержит наличных денег в любой валюте, ценных бумаг, драгоценных металлов и камней, взрывоопасных, токсичных, ядовитых, радиоактивных, а также любых опасных или запрещенных законодательством РФ веществ. Поклажедатель подтверждает, что Имущество не создает угрозу жизни и здоровью людей, не вызывает загрязнение окружающей природной среды и не может вызвать повреждение и уничтожение

ПОКЛАЖАЕДАТЕЛЬ: _____ ()

ХРАНИТЕЛЬ _____ (Тюриков К.В.)

транспортных средств, сооружений и иного имущества.

2.1.7. Поклажедатель ознакомлен, что все вещи должны быть опломбированы, хрупкий груз заметно помечен, матрасы должны быть в жесткой упаковке.

2.2. Права Поклажедателя:

2.2.1. Поклажедатель имеет право забрать переданное на хранение Имущество до окончания срока его хранения, указанного в п. 7.1. настоящего Договора, если иное не предусмотрено условиями Договора.

2.3. Обязанности Хранителя:

2.3.1. Хранитель обязан принять на хранение переданное Поклажедателем Имущество;

2.3.2. При получении Имущества Хранитель проверяет его состояние путем визуального осмотра;

2.3.3. Хранитель обязан подписать Акт приема-передачи Имущества на хранение от Поклажедателя;

2.3.4. Хранитель обязан возвратить переданное на хранение Имущество по первому требованию Поклажедателя, хотя бы предусмотренный Договором срок хранения не окончился. Хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение вещей, принятых на хранение. За утрату, недостачу или повреждение принятых на хранение вещей после того, как наступила обязанность поклажедателя взять эти вещи обратно, хранитель отвечает лишь при наличии с его стороны умысла или грубой неосторожности.

2.3.5. Хранитель обязуется передать Имущество Поклажедателю по окончании срока действия настоящего Договора.

2.4. Хранитель принимает все меры, обязательность которых предусмотрена действующим законодательством РФ для обеспечения сохранности полученного от Поклажедателя Имущества. Хранитель обязан принять все предусмотренные договором хранения меры для того, чтобы обеспечить сохранность переданной на хранение вещи.

2.5. Если Поклажедатель не потребовал переданное на хранение Имущество по окончании срока его хранения, указанного в п. 7.1. настоящего Договора в срок более 7 (семи) дней со дня окончания срока хранения и направления Поклажедателю уведомления о прекращении срока хранения, то Хранитель оставляет за собой право утилизировать либо реализовать данное Имущество без уведомления об этом Поклажедателя. Реализация указанного в настоящем пункте имущества осуществляется Хранителем по цене, обеспечивающей возмещение суммы вознаграждения Хранителя за указанный в настоящем пункте Договора период. А если стоимость вещи по оценке превышает пятьдесят тысяч рублей, продать ее с аукциона.

3. РАСЧЕТЫ СТОРОН

3.1. Услуги хранения осуществляются по полной предоплате на основании счета, выставленного Хранителем. Срок оплаты счета – 5 (пять) банковских дней со дня получения счета.

3.1.1. Иные услуги оплачиваются по итогу их выполнения на основании Акта, выставленного Хранителем. Срок оплаты Акта – 5 (пять) банковских дней со дня направления настоящего Акта.

3.1.2. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Хранителя.

3.2. Размер вознаграждения Хранителя за хранение, переданного ему Поклажедателем Имущества, зависит от количества принятого на хранение Имущества и срока его хранения, устанавливается в Приложении No 1 к настоящему договору и указывается Сторонами в п. 7.1. настоящего Договора.

3.3. Размер вознаграждения за хранение, указанный в Приложении No 1 к настоящему договору, может быть изменен Хранителем в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Поклажедателя за 30 (тридцать) дней до предполагаемого срока изменения стоимости услуг по хранению.

3.4. Перерасчет за неполный месяц хранения с момента передачи Имущества предусматривается действующими акциями на официальном сайте Хранителя minisklad-spb.ru/akcii.

3.5. Расходы Хранителя на хранение и иные его затраты по исполнению условий настоящего Договора включаются в вознаграждение за хранение, указанное в п. 3.2. настоящего Договора.

ПОКЛАЖАЕДАТЕЛЬ: _____ ()

ХРАНИТЕЛЬ: _____ (Тюриков К.В.)

3.6. В случае, если Поклажедателем были нарушены сроки, указанные в п. 2.1.3. настоящего Договора, Поклажедатель обязуется уплатить Хранителю вознаграждение за хранение данного Имущества сверх сроков, указанных в п. 7.1. настоящего Договора. В случае непредоставления Поклажедателем предусмотренного договором исполнения обязательства либо при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства или отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков.

3.7. Неустойка за просрочку платежа составляет 0,5% от суммы договора за каждый день просрочки.

4. ФОРС – МАЖОР

4.1. Обстоятельства непреодолимой силы освобождают Стороны от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, если такое неисполнение явилось следствием указанных обстоятельств на время действия таких обстоятельств.

4.2. Сторона, испытывающая форс-мажорные обстоятельства, должна незамедлительно известить другую Сторону о начале и конце условий, препятствующих выполнению своих обязательств по настоящему Договору, и условий, препятствующих требованию другой Стороны представить сертификационное подтверждение уполномоченного органа о деталях форс-мажорных обстоятельств.

5. СПОРЫ И РАЗНОГЛАСИЯ СТОРОН

5.1. Стороны обязуются решать вопросы, связанные с выполнением условий настоящего Договора путем достижения договоренности в процессе переговоров.

5.2. В случае невозможности разрешения споров, связанных с условиями настоящего Договора, путем переговоров, все разногласия по настоящему Договору разрешаются в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5.3. Срок принятия претензий - 10 суток с момента вывоза вещей.

6. ПРОДАЖА ВЕЩЕЙ

6.1. Хранитель обязуется по письменному поручению Поклажедателя на электронную почту mail@minisklad-spb.ru за вознаграждение совершить сделку от своего имени, но за счет Поклажедателя, в том числе осуществлять демонстрацию вещи третьим лицам.

6.2. Вознаграждение Хранителя составляет:

- 10 %, если стоимость вещи до 9 999 рублей;
- 5 %, если стоимость вещи от 10 000 до 49 999 рублей;
- 3 %, если стоимость вещи выше 50 000 рублей

6.3. Объектом сделки выступает переданная Поклажедателем Хранителю вещь.

6.4. Денежные средства, вырученные с продажи вещи, Хранитель передает Поклажедателю за исключением удержанной суммы вознаграждения.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор заключен на срок до и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.3. Договор автоматически пролонгируется при поступлении оплаты за следующий период кратно месяцу.

7.4. Договор может быть расторгнут Хранителем в одностороннем порядке путем направления другой Стороне уведомления о расторжении Договора не менее чем за 30 (тридцать) дней до момента расторжения.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ИНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Поклажедатель:		Хранитель:
Название организации		ООО «МиниСклад»
Юридический почтовый адрес		Санкт-Петербург, Набережная Обводного канала,
ОГРН		дом 136 корпус 6 стр. 1, кабинет
ИНН		29

КПП		ОГРН 1157847011959 ИНН 7839023202 КПП 783901001 Ф-л Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие» БИК 044030795 Р/с 40702810195206000015 К/с 30101810540300000795 Электронная почта mail@minisklad-spb.ru
Наименование банка		
БИК		
Р/с		
К/с		

minisklad-spb.ru

Тел. (812) 640-93-23

mail@minisklad-spb.ru

8. ПОДПИСИ СТОРОН

ПОКЛЖАЕДАТЕЛЬ : _____ ()

АРЕНДОДАТЕЛЬ: _____ (Тюриков К.В.)

**РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ
по хранению имущества**

№	Наименование услуги	Стоимость услуги
1.	Хранение м3	0 руб.\месяц
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
<u>Промокод (Акция):</u>		

Настоящим стороны подтверждают, что стоимость услуг по хранению имущества Поклажедателя определяется настоящим Приложением № 1 Договору, являющимся неотъемлемой частью договора хранения. Размер вознаграждения по хранению имущества может быть изменен Хранителем в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Поклажедателя за тридцать дней до предполагаемого изменения.

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОКЛЖАЕДАТЕЛЬ: _____ ()

АРЕНДОДАТЕЛЬ: _____ (Тюриков К.В.)

Акт завоза вещей

Дата завоза 12.01.2023

№	Наименование	Завезен о шт.	Вывезе но шт.	Состояние вещи			
				Новая	Б/у	Дефекты	
						Есть	Нет
1		+	-				
2		+	-				
3		+	-				
4		+	-				
5		+	-				
6		+	-				
7		+	-				
10		+	-				
11		+	-				
12		+	-				
13		+	-				
14		+	-				
15		+	-				

ООО “МиниСклад” принял выше перечисленные вещи

_____ М.П.
Фамилия инициалы клиента

_____	_____	_____	_____
Фамилия инициалы сотр. склада	Подпись.	Фамилия инициалы экспедитора	Подпись.

ПРЕЙСКУРАНТ

Цены на дополнительные услуги,
оказываемые ООО "МИНИСКЛАД"

Виды работ	Единица	Стоимость (руб.)
Повторное и последующее паллетирование	1 пал.	100
Погрузка/Разгрузка/Выгрузка вещи до 70 кг	Час/чел/м3	400
Погрузка, выгрузка, спуск, подъем штабелером (до 300кг/от 300кг)	Поддон	от 400
Внеплановая работа одного сотрудника	Час/чел	550
Картонные коробки 600*400*400	Шт	150
Скотч	Рулон (шт)	150
Стрейч-пленка	Рулон (шт)	600
Паллеты (продажа)	Шт	600
Предоставление доп. паллет	Шт/месяц	100